

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

E.1(1) abitazione adibita a residenza con carattere continuativo

1. INFORMAZIONI GENERALI

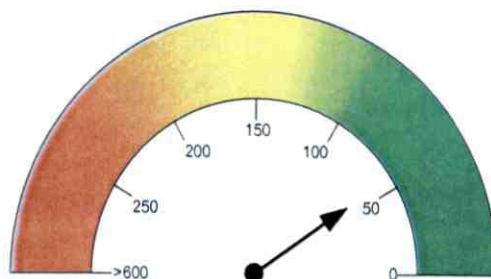
Codice Certificato	074-10 10R	Validità	22/09/2025
Riferimenti catastali	Sez. C Foglio 7 Part. 18 Sub. 48		
Indirizzo edificio	Via Tiepolo 31038 Padernello di Paese (TV)		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	[REDACTED]		
Indirizzo	[REDACTED]		
E-mail	[REDACTED]	Telefono	[REDACTED]

RICEVUTO IL
16 GEN. 2019
COMUNE DI PAESE

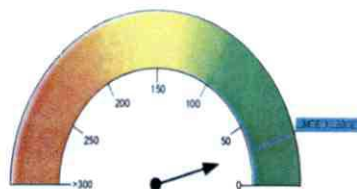
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **B**

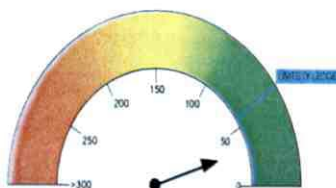
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI



PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
56.8 kWh/m²·anno



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
26.5 kWh/m²·anno

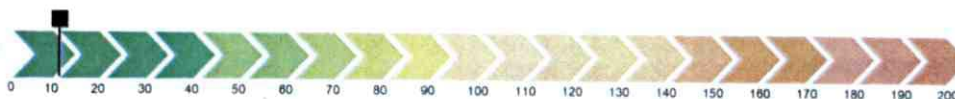


PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
31.1 kWh/m²·anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
25.6 kWh/m²·anno

EMISSIONI DI CO2
11.3 kg/m²·anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

UNI TS 11300



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anno)
nessuno		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

kWh/m²anno

(<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI
INCLUSI NELLA
CLASSIFICAZIONE

Riscaldamento



Raffrescamento

Acqua calda sanitaria ☒

A+



< 24

A



< 39

B



< 57

B

56.8
kWh/m²aRiferimento legislativo
60.1 kWh/m²anno

C



< 78

D



< 96

E



< 129

F



< 180

G



≥ 180

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO

Indice energia primaria (EPe)	
Indice energia limite di legge (involucro)	30.00
Indice involucro (EPe,invol)	26.47
Rendimento impianto	
Fonti rinnovabili	

8.2 RISCALDAMENTO

Indice energia primaria (EPi)	31.14
Indice energia primaria limite di legge (d.lgs 192/05)	60.15
Indice involucro (EPi,invol)	29.11
Rendimento medio stagionale impianto (η_a)	0.935
Fonti rinnovabili	

8.3 ACQUA CALDA SANITARIA

Indice energia primaria (EPacs)	25.62
Fonti rinnovabili	

9. NOTE

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Condominio fino a 3 piani			Foto dell'edificio
Tipologia costruttiva	Mista, con pilastri in C.A e muratura di tamponamento			
Anno di costruzione	2008	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V(m³)	388.99	Superficie utile m²	94.70	
Superficie disperdente S(m²)	178.64	Zona climatica / GG	E / 2401	
Rapporto S/V	0.4592	Destinazione d'uso	E.1(1)	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2009	Tipologia	23d. Generatori di calore a gas a con
	Potenza nominale (kW)	24.2	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2009	Tipologia	Generatore multistadio e modulante
	Potenza nominale (kW)	24.2	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annua prodotta (kWh _a /kWh _t)			



12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo			Telefono/e-mail
Progettista/i ingegneristico			
Indirizzo			Telefono/e-mail

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo			Telefono/e-mail
Direttore/i lavori			
Indirizzo			Telefono/e-mail

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐		Tecnico abilitato ☒		Energy Manager ☐		Organismo / Società ☐	
nome e cognome/ Denominazione		[REDACTED]					
Indirizzo		[REDACTED]		Telefono/e-mail		[REDACTED]	
Titolo		Ingegnere					
Ordine/Iscrizione		[REDACTED]					
Dichiarazione di indipendenza		Il sottoscritto, Ingegnere [REDACTED] ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P. e ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n.75, dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n.75.					
Informazioni aggiuntive							

15. SOPRALLUOGHI

1) 20/09/2015
2)
3)

16. DATI IN INGRESSO

Progetto energetico ☒	Rilievo sull'edificio ☐
Provenienza e responsabilità	L10/91 e s.m. appendici UNITS 11300-1/2

17. SOFTWARE

Denominazione	Termus	Produttore	Acca software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			

Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato 45 del 22/12/2014).



Data emissione ...24./0..9/..2..0..1..5.....

Firma del tecnico